

MINISTERE DE L'EQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

Route Nationale 31
SECTION CLERMONT / RN 17
MISE EN COMPATIBILITE DU POS

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE
AVRIGNY

(L 123.8 DU CODE DE L'URBANISME)

PIECE N° 1
NOTE DE PRESENTATION

MINISTERE DE L'EQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| Vérifié par le chargé de mission aménagement- qualité-paysage AGNETZ, le: | Vu par le chef du Service des Grandes Infrastructures AGNETZ, le: | Présenté par le Directeur Départemental de l'Équipement BEAUVAIS, le: | Référence |
| C. ANSART | M. MARSEILLE | E. SAUVAGE | FICHIER |

ROUTE NATIONALE 31
Section Clermont / RN 17

MISE EN COMPATIBILITE DES P.O.S.

NOTE DE PRESENTATION

A- CARACTERISTIQUES ESSENTIELLES DU PROJET SOUMIS À ENQUÊTE.

A.1- Objectifs de l'opération

Le projet, objet de la présente enquête préalable à la déclaration d'utilité publique, consiste en l'aménagement en tracé neuf d'une route express entre Clermont et la RN 17. L'opération a pour principaux objectifs :

- d'améliorer les conditions de circulation et la sécurité des déplacements, en augmentant la capacité de l'axe et réduisant la période d'encombrement dans la traversée des communes de Breuil-le-Sec, Nointel et Catenoy ;
- d'améliorer les conditions de vie des habitants des communes de Breuil-le-Sec, Nointel et Catenoy et ainsi de réduire le nombre d'habitants soumis à des niveaux de bruit trop élevés, à une qualité de l'air médiocre et à l'insécurité de la RN 31 actuelle ;
- De réduire les temps de parcours ;
- De faciliter les échanges entre les 3 pôles urbains ;
- De favoriser les échanges au sein du département de l'Oise ;
- De délester la RN 31 de son trafic de poids lourd agricole saisonnier ;
- De favoriser le développement économique local et contribuer à l'aménagement du territoire ;
- De limiter les risques de pollution des nappes, ressource en eau de la région ;
- De faciliter les échanges entre les autoroutes A1 et A16.

Cette déviation répond donc à une double problématique, une problématique locale au niveau des villages de Breuil-le-Sec, Nointel, Catenoy et une problématique régionale voire nationale, en terme de liaison Est-Ouest.

A.2- Caractéristiques principales de la solution proposée.

L'opération soumise à enquête traverse les communes de Breuil-le-Sec, Nointel, Catenoy, Epineuse, Sacy-le-Grand, Avriigny, Choisy-la-Victoire, Bailleul-le-Soc et Moyvillers. D'une longueur de 14,8 Kilomètres environ, l'opération prend naissance sur la RN 31 existante, au niveau de la jonction avec la RN 16 pour se raccorder au carrefour RN31 / RN17 et se divise en deux tronçons :

- 6.3 Km environ pour le tronçon Breuil-le-Sec / Catenoy.
- 8.55 Km pour le tronçon Catenoy / RN 17

- La publicité visible de la voie sera réglementée par le décret n°76-148 du 11 février 1976 relatif à la publicité et aux enseignes visibles des autoroutes et des Routes Express.
- L'accès à la Route Express sera interdit en permanence, sauf circonstances exceptionnelles :
 - aux piétons,
 - aux cavaliers,
 - aux animaux,
 - aux cycles,
 - aux véhicules à traction non mécanique,
 - aux véhicules à propulsion mécanique non soumis à immatriculation,
 - aux cyclomoteurs,
 - aux tricycles et quadricycles à moteur,
 - aux véhicules et matériels agricoles, forestiers et de travaux publics visés à l'article R.311-1 du Code de la Route,
 - aux véhicules automobiles, ensemble des véhicules qui ne seraient pas capables par construction d'atteindre en palier une vitesse minimum de 40 km/h.
- Le stationnement sera interdit sur la Route Express, sauf en cas de nécessité absolue sur les bandes d'arrêt d'urgence prévues à cet effet.

Toutefois, ces interdictions de circulation ou de stationnement ne s'appliquent pas aux personnels et aux matériels des administrations publiques, des organismes concessionnaires ou des permissionnaires autorisés à occuper temporairement le domaine public de la Route Express, et des entreprises appelées à y travailler lorsque leur mission nécessite l'intervention de ces personnels ou de ces matériels.

A.4. –Le raccordement au réseau routier.

Le raccordement au réseau routier existant s'opérera exclusivement au moyen de diffuseurs complets et dénivelés aménagés à cet effet, à savoir d'ouest en est :

- Le diffuseur de Breuil le sec sur le rétablissement de la RD37 ;
- Le diffuseur de Catenoy avec liaison avec la RN31 actuelle ;
- Le diffuseur dénivelé avec la RN17.

Des ouvrages permettront de rétablir les principales voies coupées par le projet.

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

Route Nationale 31
SECTION CLERMONT / RN 17
MISE EN COMPATIBILITÉ DU POS

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE
AVRIGNY

(L 123.8 DU CODE DE L'URBANISME)

PIÈCE N° 2-1
RÈGLEMENT DU POS ACTUEL

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| Vérifié par le chargé de mission aménagement- qualité-paysage AGNETZ, le: | Vu par le chef du Service des Grandes Infrastructures AGNETZ, le: | Présenté par le Directeur Départemental de l'Équipement BEAUVAIS, le: | Référence |
| C. ANSART | M. MARSEILLE | E. SAUVAGE | FICHER |

CARACTERE ET VOCATION DE LA ZONE UY

Zone d'activités spécialisées réservée au service public ferroviaire

SECTION 1 : NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

Article UY1 : Occupation et utilisation du sol admises

Ne sont admises que les occupations et utilisations du sol ci-après :

- pour la SNCF, les constructions de toute nature, installations et dépôts nécessaires au maintien et au développement des services "voyageurs" et "marchandises",
- pour les clients de la SNCF que celle-ci autorise à occuper son Domaine, les constructions, installations et dépôts liés à l'exploitation ferroviaire.

Article UY2 : Occupation et utilisation du sols interdites

Sont interdits tout mode d'occupation ou utilisation autre que ceux énumérés à l'art.UY1.

SECTION 2 : CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL

Article UY3 : Accès et voirie

Les accès doivent être adaptés à l'opération et aménagés de façon à ne pas gêner la circulation publique.

Les dimensions, formes et caractéristiques techniques des voiries doivent être adaptées aux usages qu'elles supportent ou aux opérations qu'elles doivent desservir.

Article UY4 : Desserte par les réseaux

Toute construction à usage d'habitation ou d'activités doit être raccordée au réseau public d'eau potable.

L'évacuation, l'épuration et le rejet des eaux usées doivent être assurées dans des conditions conformes aux règlements en vigueur.

Article UY5 : Caractéristiques des terrains

non réglementé

Article UY6 : Implantation par rapport aux voies et emprises publiques

Toutes les constructions, autres que celles indispensables au fonctionnement du service public dont l'implantation est commandée par les impératifs techniques de l'exploitation ferroviaire, doivent être édifiées à 10 m de l'alignement.

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

Route Nationale 31
SECTION CLERMONT / RN 17
MISE EN COMPATIBILITÉ DU POS

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE
AVRIGNY

(L 123.8 DU CODE DE L'URBANISME)

PIÈCE N° 2-2
RÈGLEMENT DU POS MODIFIÉ

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

| | | | | |
|--|--|--|-----------|---------|
| Vérifié par le chargé de mission aménagement- qualité-paysage AGNETZ, le: | Vu par le chef du Service des Grandes Infrastructures AGNETZ, le: | Présenté par le Directeur Départemental de l'Équipement BEAUVAIS, le: | Référence | FICHIER |
| C. ANSART | M. MARSEILLE | E. SAUVAGE | | |

CARACTERE ET VOCATION DE LA ZONE UY

Zone d'activités spécialisées réservée au service public ferroviaire

SECTION 1 : NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

Article UY1 : Occupation et utilisation du sol admises

Ne sont admises que les occupations et utilisations du sol ci-après :

- pour la SNCF, les constructions de toute nature, installations et dépôts nécessaires au maintien et au développement des services "voyageurs" et "marchandises",
- pour les clients de la SNCF que celle-ci autorise à occuper son Domaine, les constructions, installations et dépôts liés à l'exploitation ferroviaire.

- les constructions d'équipements d'infrastructure liés à la voirie et aux réseaux divers (transformateurs, pylônes, réservoirs d'eau potable, postes de détente de gaz, station d'épuration, bassin de retenue...).

Article UY2 : Occupation et utilisation du sols interdites

Sont interdits tout mode d'occupation ou utilisation autre que ceux énumérés à l'art.UY1.

SECTION 2 : CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL

Article UY3 : Accès et voirie

Les accès doivent être adaptés à l'opération et aménagés de façon à ne pas gêner la circulation publique.

Les dimensions, formes et caractéristiques techniques des voiries doivent être adaptées aux usages qu'elles supportent ou aux opérations qu'elles doivent desservir.

Article UY4 : Desserte par les réseaux

Toute construction à usage d'habitation ou d'activités doit être raccordée au réseau public d'eau potable.

L'évacuation, l'épuration et le rejet des eaux usées doivent être assurées dans des conditions conformes aux règlements en vigueur.

Article UY5 : Caractéristiques des terrains

Non réglementé

Article UY6 : Implantation par rapport aux voies et emprises publiques

Toutes les constructions, autres que celles indispensables au fonctionnement du service public et dont l'implantation est commandée par les impératifs techniques de l'exploitation ferroviaire, doivent être édifiées à 10 m de l'alignement.

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

Route Nationale 31
SÉCTION CLERMONT / RN 17
MISE EN COMPATIBILITÉ DU POS

PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE
AVRIGNY

(L 123.8 DU CODE DE L'URBANISME)

PIÈCE N° 3
FICHE RELATIVE AUX MODIFICATIONS
DES EMPLACEMENTS RÉSERVES

MINISTÈRE DE L'ÉQUIPEMENT, DES TRANSPORTS,
DU LOGEMENT, DU TOURISME ET DE LA MER

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| Vérifié par le chargé de mission aménagement- qualité-paysage AGNETZ, le: | Vu par le chef du Service des Grandes Infrastructures AGNETZ, le: | Présenté par le Directeur Départemental de l'Équipement BEAUVAIS, le: | Référence FICHIER |
| C. ANSART | M. MARSEILLE | E. SAUVAGE | |

COMMUNE D' AVRIGNY
PLAN D'OCCUPATION DES SOLS
ANNEXE "EMPLACEMENTS RESERVES"

Textes Législatifs : L 123-1 (8è), L 123-9 du Code de l'Urbanisme.

Textes Réglementaires : R 123 -18 – 3è, R 123-22, R 123-24 et R 123-32 du Code de l'Urbanisme

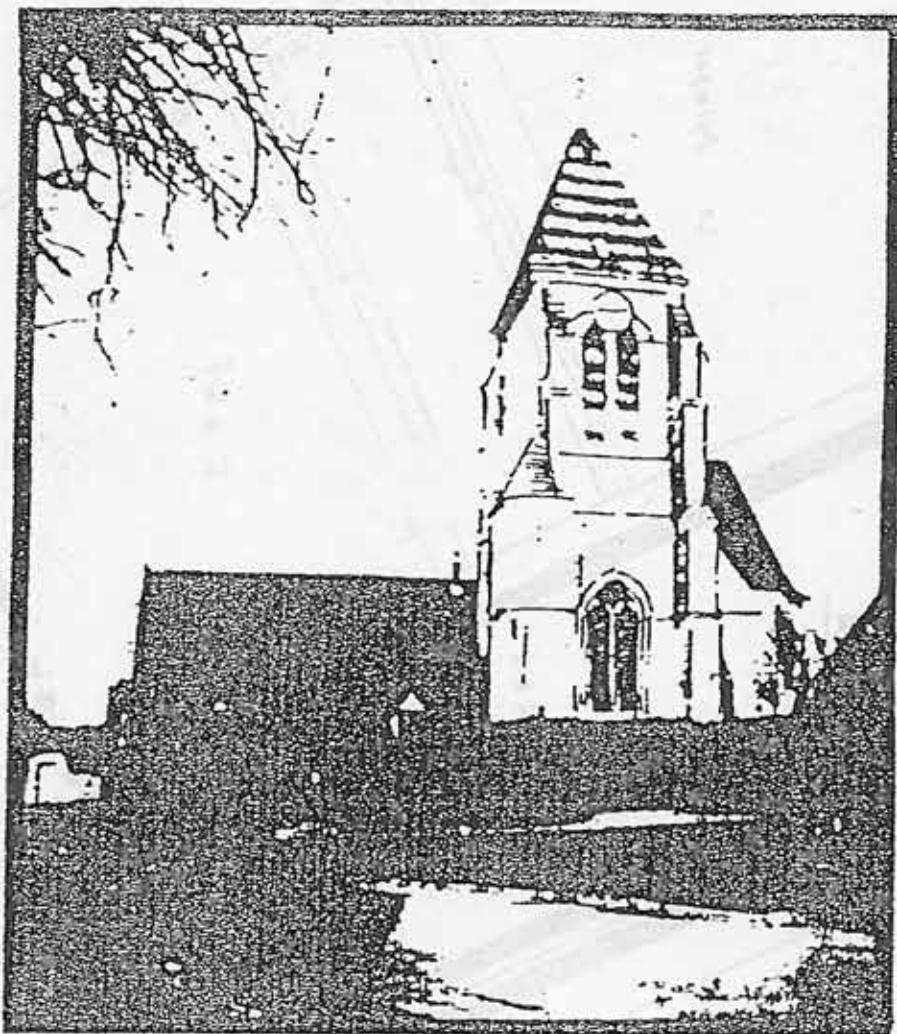
Circulaire n° 78-14 du 17 Janvier 1978

| N° | DESTINATION | SUPERFICIE * | REFERENCES CADASTRALES | BENEFICIAIRE |
|----|------------------|--------------|------------------------|--------------|
| 1 | Déviations RN 31 | 82,55 Ha | | Etat |

* Certaines superficies ont été calculées au planimètre et sont donc approximatives.

pas de fiche existante
création d'une fiche
emplacements réservés...

Plan d'Occupation des Sols d'AVRIGNY



PLAN ACTUEL Découpage en zones

Plan approuvé
le

1/5000

Cabinet d'Etudes CITES-CONCEPT
rue Antoine Bourdelle 75 015 PARIS

Direction Départementale de l'Equipeement



La Fosse Prêtre

NAUIa

NC

Chemin de Baille

NAUIb

NAU

Le Champ

UY

Remise de Chataigner

Le Poteger

Pièce du l'Abre

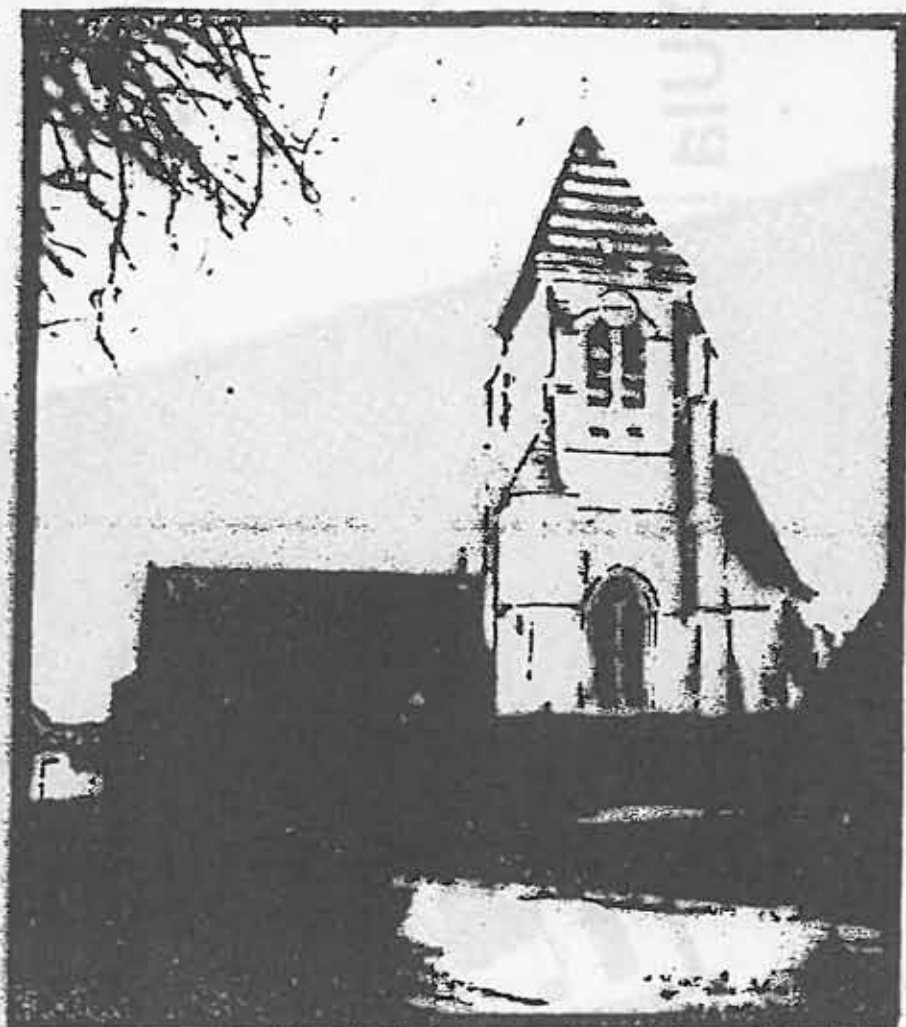
L'épron

NC

L'Abre

La Remise
de l'épron

Plan d'Occupation des Sols d'AVRIGNY



PLAN MODIFIE **Découpage en zones**

1/5000

Cabinet d'Etudes CITES-CONCEPT
, rue Antoine Bourdelle 75 015 PARIS
Direction Départementale de l'Equipement

NAUIa

Chemin de Baill

NAUIb

UY

L'Abre

L'epre

L'Abre

Direction générale des Routes

Sub-direction des Investissements
routiers

Bureau des Opérations
routières 2

Référence : courrier de M. le préfet de l'Oise au ministre du 21 avril
2006

Affaire suivie par : Aurélie LATIL
aurelie.latil@developpement-durable.gouv.fr
Tél. 01 40 81 86 82 - Fax : 01 40 81 16 92

Objet : RN31 entre Clermont et l'ex-RN17
réduction de la bande des 300 m déclarée d'utilité
publique

Paris, le 04 JUL. 2006

Le ministre d'État, ministre de l'Écologie, de
l'Énergie, du Développement durable et de
l'Aménagement du Territoire

à

Monsieur le préfet de la région Picardie, préfet
de la Somme
Direction régionale de l'équipement

Par courrier cité en référence, j'ai été saisi de la demande d'investisseurs d'implanter une
plateforme logistique sur la commune d'Avrigny (60), sur une parcelle située en partie sur un
emplacement réservé au profit de l'État à l'intérieur de la bande déclarée d'utilité publique par
décret du 25 juillet 2005 pour l'aménagement de la RN31 à 2x2 voies entre Catenoy et l'ex-
RN17 dans l'Oise.

Le projet de déviation de la RN31 à cet endroit passera au nord de la voie ferrée et n'impactera
pas les parcelles concernées par l'implantation de la plateforme logistique. Pour ce motif, je suis
favorable à la levée partielle conforme au plan ci-joint de l'emplacement réservé grevant les
terrains devant accueillir la plateforme logistique.

En conséquence, je vous propose d'informer le maire d'Avrigny de ma position en l'invitant à
engager, dès lors qu'il estimerait d'intérêt général pour la commune le développement de
l'activité logistique sur son territoire, la modification du plan d'occupation des sols.

Pour le ministre et par délégation
Le chargé de la sous-direction
des Investissements routiers

Jean LÉVÊQUE

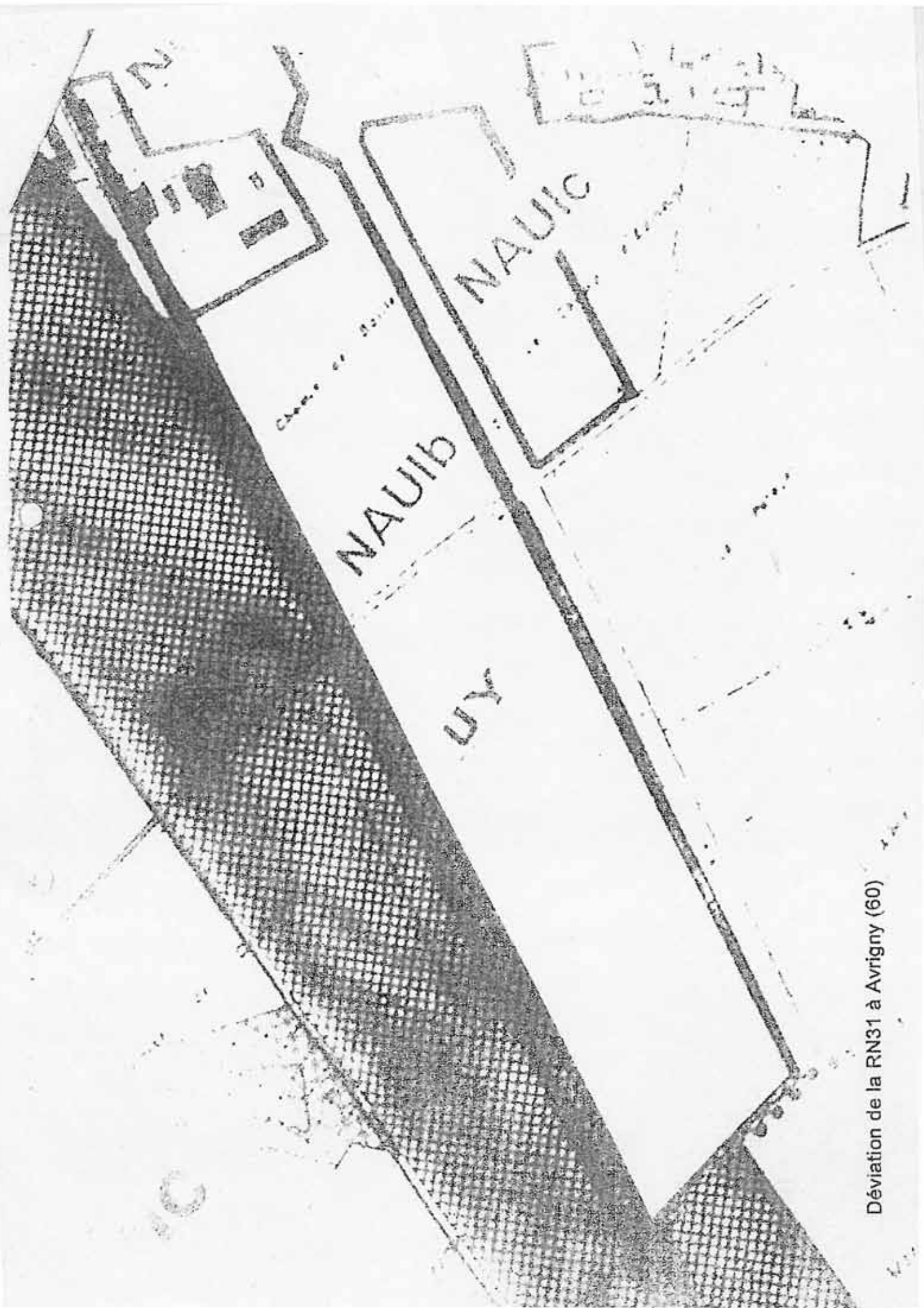
PJ : plan des parcelles concernées par la levée partielle de
l'ER et destinées à l'implantation de la plateforme logistique
Copie 1 : SMO Picardie - DDE 60 - chrono - AL

Présent
pour
l'avenir

www.developpement-durable.gouv.fr

La Grande Arche - 92055 La Défense cedex - Tél. 33 (0)1 40 81 12 46

Ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement durable et de l'Aménagement du Territoire
Prévention des risques - Infrastructures, transports et mer



Déviation de la RN31 à Avrigny (60)